

Lokal föreskrift om fastighetsinnehavares åläggande om gångbanerenhållning

Kommunfullmäktige i Sala kommun har 2026-02-23 § 12 beslutat följande med stöd av 3 § Lag (1998:814) med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning och 1 § förordningen (1998:929) om gaturenhållning och skyltning.

Definition fastighetsinnehavare

Med fastighetsinnehavare avses enligt 1 § Lag (1998:814) med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning den som äger fastigheten eller den som enligt 1 kap. 5 § fastighetstaxeringslagen (1979:1152) skall anses som fastighetsägare.

Definition av gångbaneutrymme

Till gångbaneutrymme räknas trottoar inklusive kantsten.

Till gångbaneutrymme inkluderas även trappa liksom fastighets tillfart till gångbana över plantering eller dylikt. Där gångbana saknas och körbana eller dylikt används även för gångtrafik, ska det erforderliga utrymmet anses utgöra 1,5 meter.

Om gångbana eller för gångtrafik erforderligt utrymme är belägen mellan två fastigheter, åligger det respektive fastighetsägare att fullgöra renhållningsskyldigheten på halva bredden av gångbanan eller utrymmet. Fastighetsägarens renhållningsskyldighet är begränsad till 5.0 meters bred av gångbanan.

I de fall då renhållningsskyldigheten inte med stöd av ovanstående bestämmelser kan fördelas, ska renhållningsskyldighetens fördelning bestämmas av Kommunstyrelsen efter Tekniska kontorets hörande.

Fastighetsinnehavares skyldighet

§1

Det åligger fastighetsinnehavare inom område med detaljplan, där kommunen är huvudman för allmänna platser, att utföra de renhållnings-, snöröjnings- och liknande åtgärder som avses i 2 § första stycket lagen med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning i fråga om gångbanor och andra utrymmen utanför fastigheten som behövs för gångtrafiken (nedan kallat gångbaneutrymme).

Skyldigheten gäller även innehavare av fastighet inom sådant område där staten varit väghållare om kommunen har tagit över väghållaransvaret

Närmare föreskrifter om de åtgärder som fastighetsinnehavare ska vidta

§ 2

Nedanstående närmare föreskrifter gäller i fråga om de åtgärder som ska vidtas av fastighetsinnehavaren.

Växtlighet och nedskräpning

§ 3

Det åligger fastighetsinnehavaren att ta bort ogräs och annan växtlighet samt sopa upp och föra bort orenlighet och nedskräpande föremål från gångbaneutrymmet.

Snöröjning, halkbekämpning mm

§ 4

Det åligger fastighetsinnehavaren att snarast avlägsna snö och is som är till olägenhet för gångtrafiken och vid halka skyndsamt sanda gångbaneutrymmet eller vidta andra åtgärder till motverkande av halka.

Det åligger också fastighetsinnehavaren att sopa upp och föra bort sand eller liknande från gångbaneutrymmet.

Saknas anlagd gångbana eller föreligger hinder för användning av anlagd gångbana, ska vid halka, sandning, eller annan åtgärd för motverkande av halka för gångtrafik ske på körbanan invid fastigheten, till en bredd av minst 1,5 meter.

Snö från tomtmark får inte skottas ut på gatumark.

Snövallen forslas vid behov bort genom kommunens försorg

Rännstensbrunnar

§ 5

Det åligger fastighetsinnehavaren att hålla galler till rännstensbrunn fri från skräp, löv, sand, snö och is i de fall rännstensbrunnen ligger inom gångbaneutrymmet. Fasta ämnen såsom stenar, grus och skräp, får inte sopas eller spolas ned i rännstensbrunnen.

Övrigt

§ 6

Fastighetsinnehavaren ska också vidta övriga erforderliga åtgärder för att hålla gångbaneutrymmet i sådant skick att uppkomsten av sanitär olägenhet hindras samt de krav tillgodoses som med hänsyn till förhållandena på platsen och övriga omständigheter kan ställas i fråga om trevnad, framkomlighet och trafiksäkerhet.

Påföljder mm

§7

Fastighetsinnehavare som med uppsåt eller av oaktsamhet inte fullgör sina skyldigheter enligt 1 och 3-6 §§ kan dömas till böter enligt 14 § första stycket i lagen med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning.

Den som gjort sig skyldig till en sådan gärning kan enligt 15 § lagen med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning förpliktas att ersätta kommunen de kostnader som föranleds av gärningen.

I 12 § lagen med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning finns vidare bestämmelser om förelägganden och om tvångsutförande på den ansvariges bekostnad.